Gemeente Leeuwarden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Leeuwarden.

Nr. 24237

2 maart

2016

Ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden - Oranjewijk, Tulpenburg en ’t Vliet

Van 3 maart 2016 tot en met 13 april 2016 ligt het ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden - Oranjewijk, Tulpenburg en ’ t Vliet met bijbehorende stukken ter inzage .

Plangebied

Het bestemmingsplan biedt een actuele juridisch-planologische regeling voor het gebied waarvoor voorheen 2 bestemmingsplannen van toepassing waren:

- Vlietzone – Oranjewijk
- Leeuwarden - Klanderijbuurt - Tulpenburg

Het plangebied is gelegen aan de oostzijde van de binnenstad van Leeuwarden. Het plangebied wordt aan de zuidzijde begrensd door de spoorlijn Leeuwarden - Groningen, aan de oostzijde door de Julianastraat en de Franklinstraat, in het noorden door het Zuidvliet, Bleeklaan en de Karel Doormanstraat en aan de westzijde door de Oosterstadsgracht, de Zuiderstadsgracht en het Zuiderplein.

Actualisatie verouderde plannen

Het plan vervangt een 2 verouderde plannen die nu nog in dit gebied van kracht zijn. Die plannen zijn verouderd omdat de wetgeving gewijzigd is en er inmiddels gebouwen zijn toegevoegd. Het plan is voor het grootste deel conserverend. Dit betekent dat de nu geldende regels zoveel mogelijk blijven gehandhaafd.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de websites:
- www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0080.04008BP00-OW01
- https://www.leeuwarden.nl/nl/inzien-ruimtelijke-plannen-procedure

Rea geren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- schriftelijk: schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden

Vermeld in uw brief:
   - ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Oranjewijk, Tulpenburg en ’t Vliet
   - waarom u een zienswijze indient
   - de datum
   - uw naam en adres
   - uw handtekening

- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).